Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Investointisuunnitelman 2027–2030 tekstiosa

Investointisuunnitelma: 2027–2030

Hyvinvointialue: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde

Tähän investointisuunnitelman tekstiosaan on koottu kirjallinen kuvaus investointisuunnitelman osasuunnitelmien taulukko-osan rivikohtaisista investoinneista ja investointia vastaavista sopimuksista. Yksilöidyt, rivikohtaiset kuvaukset on esitetty sivulta 3 lähtien. Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutuksia ei ole arvioitu toteutuvan.

Kuvaus investointisuunnitelman rahoituksesta sen ensimmäisenä vuonna käynnistyvien tai sitouduttavien investointien ja investointia vastaavien sopimusten osalta:

Investointisuunnitelmassa vuodelle 2027 esitetyistä investoinneista ja investointeja vastaavista sopimuksista (115,9 miljoonaa) noin 25 miljoonaa rahoitetaan tulorahoituksella ja loput katetaan myönnetyllä lainanottovaltuudella. Muilta osin vuoden 2027 lainanotto ja tulorahoitus kohdistuu sellaisiin investointeihin ja investointeja vastaaviin sopimuksiin, joihin on sitouduttu ennen vuotta 2027, jolloin niitä ei esitetä vuosien 2027-2030 investointisuunnitelmassa. Investointeja vastaavien sopimusten rahoittamiseksi ei nosteta pitkäaikaista lainaa ja vuokrat sisältyvät käyttötalousmenoihin.

Arvio investointisuunnitelman sisältämien toimien vaikutuksista palvelujen yhdenvertaisuuteen, laatuun ja kustannusvaikuttavuuteen hyvinvointialueella:

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen investointisuunnitelma perustuu 10.11.2025 hyväksyttyyn strategiaan, valtakunnallisiin sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen strategisiin linjauksiin sekä väestön palvelutarpeiden ennakointiin. Suunnitelman tavoitteena on varmistaa palvelujen yhdenvertainen saatavuus, parantaa palvelujen laatua ja vahvistaa kustannusvaikuttavuutta koko hyvinvointialueella.

Yhdenvertaisuus
Investointisuunnitelma tukee osaltaan palvelujen saavutettavuutta ja yhdenvertaisuutta varmistamalla sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palveluiden saatavuuden ja kehitystyön Pohteen alueella. Riittävät toimitilat ja tarpeenmukainen laite- ja kalustokanta mahdollistavat hoidon saatavuustavoitteiden toteutumisen sekä varmistavat Pohteen alueen väestön yhdenvertaisuuden valtakunnan tason tarkastelussa. Lisäksi satsaukset digitaalisiin palveluihin ja etäpalveluratkaisuihin tukevat palvelujen saavutettavuutta myös harvaan asutuilla alueilla.

Laatu
Suunnitelman mukaiset investoinnit parantavat palvelujen laatua uudistamalla hoito- ja palveluympäristöjä, lisäämällä asiakas- ja potilasturvallisuutta sekä varmistamalla ajanmukaisen teknologian käytön. Uusi yliopistollinen sairaala tukee osaltaan tutkimus-, opetus- ja kehitystyötä alueella. Pelastustoimen investoinnit varmistavat ajanmukaisen kaluston ja toimintavalmiuden, mikä vahvistaa turvallisuutta hyvinvointialueella.

Kustannusvaikuttavuus
Investointisuunnitelma tukee toiminnan tuottavuutta. Uudet tilat ja teknologiset ratkaisut vähentävät pitkällä aikavälillä ylläpitokustannuksia ja tehostavat palvelutuotantoa. Digitaaliset palvelut ja keskitetyt toimintamallit vähentävät päällekkäisyyksiä ja parantavat resurssien käyttöä. Pelastustoimen investoinnit voivat osaltaan tukea onnettomuuksien ehkäisyä ja siten vähentää vahinkokustannuksia.

Kokonaisuutena investointisuunnitelma tukee hyvinvointialueen strategisten tavoitteiden toteutumista ja luo edellytykset palvelujen yhdenvertaiselle, laadukkaalle ja kustannustehokkaalle järjestämiselle.

Merellisten öljyntorjuntakalustoinvestointien tarkempi erittely (vain rannikkoalueen hyvinvointialueet täyttävät):

Investointisuunnitelmaan sisältyvällä alle 10 metrin öljyntorjuntaveneellä korvataan pelastuslaitoksen käytössä ollut vene, jonka tekninen käyttöikä on tulossa loppuun hankintaan mennessä. Alle 10 metrin vene ei edellytä raskasta koulutuspolkua aluksen käyttäjille, mikä on ehdoton vaatimus aluksen hankinnassa. Vene on tarkoitettu mataliin vesistöihin ja se varustetaan öljynkeräyskyvyllä. Alustyyppi tulee olla sellainen, että se on siirrettävissä pelastuslaitoksen alueella tarvittaessa eri vesistöihin. Öljykeräyksen osalta järjestelmällä tulee kyetä keräämään vähärikkisiä polttoaineita.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2027-I-0001	-	1 950 000	-	-
Sote	Intime-kirjanpitojärjestelmän vaihtaminen	2027-I-0002	Konsernipalvelut	1 515 000	Kyllä	Kirjanpitojärjestelmän vaihto vanhan järjestelmän elinkaaren lähestyessä loppua.
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2027-I-0003	-	21 324 150	-	-
Sote	Vuokra- ja omistuskiinteistöjen irtaimisto- ja kalustehankinnat	2027-I-0005	Konsernipalvelut	6 000 000	Kyllä	Tilamuutoksiin ja äkillisiin korjauksiin liittyvät irtaimisto- ja kalustoinvestoinnit sekä nykyisten kalusteiden uusimisia.
Sote	Hyvinvointialueen lääkintälaitteet	2027-I-0007	Konsernipalvelut	2 000 000	Kyllä	Investointikokonaisuus koostuu välttämättömien lääkintälaitteiden hankinasta hyvinvointialueella.
Pela	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2027-I-0008	-	1 408 902	-	-
Pela	Sammutusauto	2027-I-0009	Pelastustoimi	1 845 966	Kyllä	Uushankintana Kaakkuri. Kalajoki ja Kuusamo uusiminen. Kierrätysten kautta poistuu vm. 2001 ajoneuvot.
Pela	Säiliösammutusauto	2027-I-0010	Pelastustoimi	1 166 990	Kyllä	Oulainen ja Vaala sammutus- ja säiliöautojen korvaaminen. Kierrätysten kautta poistuu vm. 2000 ja 2002 ajoneuvot.
Pela	Letkunhuoltolaite	2027-I-0011	Pelastustoimi	218 791	Kyllä	Ylivieskan laitteen uusiminen.
Pela	Säiliöauto	2027-I-0012	Pelastustoimi	520 000	Kyllä	Haapajärvi uusiminen. Kierrätyksen kautta poistuu vm. 2002 ajoneuvo.
Sote	Siirrettävä 3D kuvantamislaite leikkaussaliin	2027-I-0013	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	650 000	Kyllä	Kirurginen 3D-kuvantamislaite. Mahdollistaa tarkan intraoperatiivisen kuvantamisen.
Sote	Äkilliset laiterikot	2027-I-0014	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	1 000 000	Kyllä	Varautuminen äkillisiin laiterikkoihin OYS Sairaalapalvelut ja ensihoito -toimialueella.
Sote	Dialyysivesikone	2027-I-0015	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	700 000	Kyllä	Dialyysivesikone hemodialyysien toteuttamiseen, välttämätön hankinta. Korvausinvestointi nykyisille dialyysivesikoneille. Uusi sairaala.
Sote	Pintatunnistusjärjestelmä lin 1	2027-I-0016	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	600 000	Kyllä	Lineaarikiihdytin 1 uusinnan yhteydessä päivitettävä pintatunnistusjärjestelmä. Lineaarikiihdyttimen välttämätön lisälaite. Nykyinen laite käyttöikänsä päässä.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Osakkeet ja osuudet	2027-I-0017	Hyvinvointialueen johtaminen	2 000 000	EI	Määrärahalla varaudutaan välttämättömiin omistusjärjestelyihin mm. hankintalain muutoksiin liittyen.
Sote	Lastenpsykiatrian uudisrakennus ja tilamuutokset	2027-I-0018	Perhe- ja sosiaalipalvelut ja OYS Psykiatria	740 000	Ei	Lastenpsykiatrian uudisrakennukselle ja tilamuutoksille on hyväksytty lainanottovaltuus. Määrärahalla varaudutaan kalustehankintoihin.
Sote	APTJ kokonaisuuden kehittäminen (AAPO)	2027-I-0019	Konsernipalvelut	31 050 000	Kyllä	Tällä investointivarauksella varmistetaan Pohteen asiakas- ja potilastietojärjestelmäkokonaisuuden käyttöönotto alkuperäisen suunnittelun mukaisesti.
Sote	Asukkaan digipalvelut	2027-I-0020	Konsernipalvelut	1 200 000	Kyllä	Investointikorin tavoitteena on jatkaa digipalveluiden keskittämistä asiointi yhteen alustaan, OmaPohteeseen.
Sote	Henkilöstöpalveluiden järjestelmät	2027-I-0021	Konsernipalvelut	1 500 000	Kyllä	Sisältää Pohteen henkilöstö- ja palkanmaksujärjestelmien, sijaishallintajärjestelmän ja osaamisenhallintajärjestelmien kehittämisen.
Sote	ICT palvelut	2027-I-0022	Konsernipalvelut	1 595 000	Kyllä	ICT-palvelut -investointikori sisältää hyvinvointialueen perustietotekniikan ja ICT-infrastruktuurin välttämättömät elinkaarenhallinta- ja jatkuvuusinvestoinnit
Sote	Kiinteistön järjestelmät	2027-I-0023	Konsernipalvelut	11 400 000	Kyllä	Kiinteistön tietojärjestelmien investoinnit liittyvät sekä olemassa oleviin Pohteen toimipisteiden järjestelmiin, että rakennettaviin uusiin toimipisteisiin.
Sote	Perustietotekniikan ja ICT yhtenäistäminen (PERTTI)	2027-I-0024	Konsernipalvelut	7 900 000	Kyllä	OYSNET-ympäristö korvataan vaiheittain PPAD-ympäristöllä.
Sote	Potilashoidon järjestelmät	2027-I-0025	Konsernipalvelut	6 610 000	Kyllä	Kokonaisuudella täydennetään ja tuetaan kahden pääasiallisen asiakas- ja potilastietojärjestelmän toimintaa ja käyttöä sekä yhtenäistetään ja keskitetään tietoj
Sote	Sairaalarakentamisen ICT ja teknologiat (UUTE)	2027-I-0026	Konsernipalvelut	5 105 000	Ei	Ohjelman investoinnit liittyvät OYS 2030-kehittämisohjelman C-, H- ja L-rakennusvaiheisiin
Sote	Taloushallinnon järjestelmät	2027-I-0027	Konsernipalvelut	2 540 000	Kyllä	Investoinnit kohdistuvat talousjärjestelmien ja niitä tukevien järjestelmien kehittämiseen, uudistamiseen ja ylläpitoon.
Sote	Yhteisen tietohallinnon rakentaminen	2027-I-0028	Konsernipalvelut	7 500 000	Ei	Investoinnit Pohteen ja Laphan yhteisen tietohallinnon rakentamiseksi.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Tekoäly ja ohjelmistorobotiikka	2027-I-0029	Konsernipalvelut	1 500 000	Ei	Pohteen säästötoimenpiteeksi on kirjattu tekoälyn hyödyntäminen ja tekoälyratkaisuiden käyttöönottaminen edellyttää investointeja.
Sote	Yleishallinnon järjestelmät	2027-I-0030	Konsernipalvelut	1 685 000	Kyllä	Lainsäädännön muutokset, kuten hankintalaki ja laki hallinnon yhteisistä sähköisen asioinnin tukipalveluista vaikuttavat investointitarpeisiin.
Pela	Kaakkurin paloasema	2027-I-0031	Konsernipalvelut	2 300 000	Ei	Oulun Kaakkuriin rakennetaan uusi pelastusasema, jolla vastataan etenkin Oulunsalon pelastustoiminnan riskiruutuihin.
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2027-S-0001	-	4 380 099	-	-
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2027-S-0002	-	1 030 552	-	-
Pela	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2027-S-0003	-	98 000	-	-
Sote	Lineaarikiihdytin 1	2027-S-0004	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	4 000 000	Kyllä	Lineaarikiihdyttimen välttämätön uusiminen. Hankinnasta on toimitettu erillinen kustannusvaikuttavuusanalyysi.
Sote	Etähoivasopimuksen uudistaminen	2027-S-0005	Ikäihmisten palvelut	2 400 000	Kyllä	Palvelusopimuksella varaudutaan etähoivasopimuksen kilpailuttamiseen, koska nykyinen sopimus perustuu sidosyksikköhankintaan (mahdollinen hankintalain muutos).
Sote	Ambulanssi	2027-S-0006	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	1 925 000	Kyllä	Määrärahalla varaudutaan kymmenen elinkaarensa päässä olevien ambulanssien uusimiseen. Elinkaaren päättymistä ei voida korvata korjaamalla vanhentunuttua kalust
Sote	Natiivikuvauslaite, F-rakennus	2027-S-0007	Sairaanhoidolliset palvelut	559 800	Kyllä	Palvelusopimus. Natiivikuvauslaite, F-rakennus, korvaushankinta vanhan laitteen poistuessa. Siirrytään omasta laitteesta palvelusopimukseen. Uusi sairaala.
Sote	Tietokonetomografialaite, F-röntgen	2027-S-0008	Sairaanhoidolliset palvelut	3 100 000	Kyllä	TT-laitteen uusinta. Sopimuksesta on toimitettu erillinen kustannusvaikuttavuusanalyysi.
Sote	Magneettikuvauslaite 1.5T, G-rakennus	2027-S-0009	Sairaanhoidolliset palvelut	2 500 000	Ei	Sopimuksesta on toimitettu erillinen kustannusvaikuttavuusanalyysi.
Sote	Natiivikuvauslaite, G-rakennus	2027-S-0010	Sairaanhoidolliset palvelut	559 800	Kyllä	Palvelusopimus. Natiivikuvauslaite, G-talo, korvaushankinta vanhan laitteen poistuessa. Siirrytään omasta laitteesta palvelusopimukseen.
Sote	Sotekeskusverkon tilajärjestelyt	2027-S-0014	Konsernipalvelut	15 500 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon sotekeskuksia koskevat vuokrasopimuskohteet.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2028-I-0001	-	1 140 000	-	-
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2028-I-0002	-	20 361 645	-	-
Sote	C-rakennuksen ensikalustus ja -varustus	2028-I-0003	Konsernipalvelut	1 500 000	Ei	Uuden yliopistollisen sairaalan C-rakennuksen (vaihe 2.2) ensikalustusmenot.
Sote	Omistettujen kiinteistöjen tekninen peruskorjaus	2028-I-0004	Konsernipalvelut	4 000 000	Kyllä	OYS:n kantasairaalan sekä Peltolan alueen rakennusten välttämättömien peruskorjausten toteuttaminen.
Sote	Vuokra- ja omistuskiinteistöjen irtaimisto- ja kalustehankinnat	2028-I-0005	Konsernipalvelut	3 000 000	Kyllä	Tilamuutoksiin ja äkillisiin korjauksiin liittyvät irtaimisto- ja kalustoinvestoinnit sekä nykyisten kalusteiden uusimisia.
Sote	Vuokrakiinteistöjen tilamuutokset	2028-I-0006	Konsernipalvelut	2 500 000	Kyllä	Vuokrakiinteistöistä luopumiseen tai toiminnan muutoksiin liittyvät tilamuutokset muissa kohteissa.
Sote	Omistettujen kiinteistöjen äkilliset muutostarpeet ja toiminnalliset tilamuutokset	2028-I-0007	Konsernipalvelut	1 500 000	Kyllä	Kantasairaalan purkamisesta aiheutuvat väistötilaratkaisut sekä muut tilamuutokset.
Pela	Kiinteistöjen osto, pelastustoimi	2028-I-0008	Konsernipalvelut	2 000 000	Ei	Toiminnan kannalta kriittisten kiinteistöjen hankinta.
Sote	Kiinteistöjen osto, Sote	2028-I-0009	Konsernipalvelut	8 000 000	Ei	Toiminnan kannalta kriittisten kiinteistöjen hankinta.
Sote	Muut maanhankinnat	2028-I-0010	Konsernipalvelut	5 000 000	Ei	Toiminnan kannalta kriittisten maa-alueiden hankinta.
Sote	Hyvinvointialueen lääkintälaitteet	2028-I-0011	Konsernipalvelut	2 000 000	Kyllä	Investointikokonaisuus koostuu välttämättömien lääkintälaitteiden hankinasta hyvinvointialueella.
Sote	C-rakennuksen lääkintälaitteet	2028-I-0012	Konsernipalvelut	3 500 000	Ei	Uuden yliopistollisen sairaalan C-rakennuksen (vaihe 2.2) lääkintälaitehankinnat.
Pela	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2028-I-0013	-	1 440 336	-	-
Pela	Alle 10 m öljyntorjuntavene keräyskyky	2028-I-0014	Pelastustoimi	300 000	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Pela	Sammutusauto	2028-I-0015	Pelastustoimi	1 901 346	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Pela	Säiliösammutusauto	2028-I-0016	Pelastustoimi	1 202 000	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Pela	Säiliöauto	2028-I-0017	Pelastustoimi	546 000	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Sote	C-rakennuksen kuntoutuksen poliklinikoiden ensikalustus	2028-I-0018	Kuntoutuspalvelut	500 000	Ei	Uuden yliopistollisen sairaalan C-rakennuksen (vaihe 2.2) kuntoutuksen poliklinikoiden ensikalustus.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Leikkausrobotti selkäkirurgiaan	2028-I-0019	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	1 500 000	Ei	Uusinvestointi, toiminnan tehostaminen. Ortopedisten ja neurokirurgisten leikkauksien leikkausrobotti. Kokonaisuus navigaattorin ja kuvantamislaitteen kanssa.
Sote	Leikkausmikroskooppi	2028-I-0020	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	500 000	Kyllä	Neurokirurginen leikkausmikroskooppi, menetelmien kehittämiseen liittyen joko optinen tai digitaalinen.
Sote	C-rakennuksen ensikalustaminen	2028-I-0021	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	2 000 000	Ei	Uuden sairaalan ensikalustamista. Pieniä lääkintälaitteita, potilasmonitorit, hoidollisia kalusteita, huonekaluja.
Sote	Dialyysivesikone	2028-I-0022	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	700 000	Kyllä	Dialyysivesikone hemodialyysien toteuttamiseen. Välttämättömiä korvausinvestointeja nykyisille dialyysivesikoneille.
Sote	Dialyysivesikone	2028-I-0023	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	700 000	Kyllä	Dialyysivesikone hemodialyysien toteuttamiseen, välttämätön hankinta. Korvausinvestointi nykyisille dialyysivesikoneille. Uusi sairaala.
Sote	Osakkeet ja osuudet	2028-I-0024	Hyvinvointialueen johtaminen	500 000	Ei	Määrärahalla varaudutaan välttämättömiin omistusjärjestelyihin.
Sote	Osastokuvausmagneetti	2028-I-0025	Sairaanhoidolliset palvelut	500 000	Ei	Magneettikuvauslaite.
Sote	Tietokonetomografialaite, Raahe	2028-I-0026	Sairaanhoidolliset palvelut	600 000	Kyllä	Kohdistetaan sairaanhoidolliset palvelut -toimialueelle. Tietokonetomografialaite, Raahe. Korvaushankinta vanhan laitteen poistuessa.
Sote	H-rakennuksen laiteinvestoinnit	2028-I-0027	Konsernipalvelut	15 400 000	Ei	Uuden yliopistollisen sairaalan H-rakennuksen (vaihe 2.3) laiteinvestoinnit.
Sote	Rakennus P (Psykiatrian tilajärjestelyt), toteutusvaihe	2028-I-0028	Konsernipalvelut	98 500 000	Kyllä	Oulun yliopistollisen sairaalan psykiatrian toimitiloissa on havaittu poikkeamia sisäilman laadussa. Poikkeamien vuoksi selvitetään paitsi väliaikaisia väistötiloja myös pysyväisluonteisia ratkaisuja sairaalan alueella.
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2028-S-0001	-	5 949 085	-	-
Pela	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2028-S-0002	-	103 000	-	-
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2028-S-0003	-	125 550	-	-
Sote	Lineaarikiihdytin, adaptiivinen	2028-S-0004	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	11 000 000	Ei	Adaptiivisen lineaarikiihdyttimen hankinta, tavoitteena hoitokapasiteetin ja palveluvalikoiman lisäys sekä parempien hoitotulosten saavuttaminen.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Kodin turvalaite- ja turvahälytysjärjestelmä	2028-S-0005	Ikäihmisten palvelut	5 000 000	Kyllä	Korvausinvestointi, jolla turvataan nykytila.
Sote	Ambulanssi	2028-S-0006	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	1 925 000	Kyllä	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito -toimialueelle kohdistuva leasinghankinta, jonka tavoitteena on nykytilan turvaaminen.
Sote	Magneettikuvauslaite 1.5T, G-rakennus	2028-S-0007	Sairaanhoidolliset palvelut	2 600 000	Kyllä	Magneettikuvauslaite G-rakennukseen.
Sote	Muiden toimintojen tilajärjestelyt	2028-S-0008	Konsernipalvelut	5 000 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon muita toimintoja koskevat kohteet.
Pela	Pelastusasemaverkon tilajärjestelyt	2028-S-0009	Konsernipalvelut	2 500 000	Ei	Tarpeenmukaisen paloasemaverkon turvaaminen paloasemakiinteistöjen rakentamisella omaan taseeseen tai vuokraamalla tiloja.
Pela	Palveluiden järjestämisen uudisrakentamisen edellyttämät maanvuokrasitoumukset	2028-S-0010	Konsernipalvelut	1 650 000	Ei	Toimitilaverkon uudistaminen 2026-2035. Varaudutaan uudisrakennusten tonttien hankintaan vuokraamalla.
Sote	Sotekeskusverkon tilajärjestelyt	2028-S-0011	Konsernipalvelut	50 000 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon sotekeskuksia koskevat vuokrasopimuskohteet.
Sote	Toimintakeskusverkon tilajärjestelyt	2028-S-0012	Konsernipalvelut	3 500 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon toimintakeskusverkkoa koskevat vuokrasopimuskohteet.
Sote	Asumisyksikköverkon tilajärjestelyt	2028-S-0013	Konsernipalvelut	42 000 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon asumisyksiköitä koskevat vuokrasopimuskohteet.
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2029-I-0001	-	605 000	-	-
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2029-I-0002	-	18 580 945	-	-
Sote	Omistettujen kiinteistöjen tekninen peruskorjaus	2029-I-0003	Konsernipalvelut	3 000 000	Kyllä	OYS:n kantasairaalan sekä Peltolan alueen rakennusten välttämättömien peruskorjausten toteuttaminen.
Sote	Vuokra- ja omistuskiinteistöjen irtaimisto- ja kalustehankinnat	2029-I-0004	Konsernipalvelut	2 000 000	Kyllä	Tilamuutoksiin ja äkillisiin korjauksiin liittyvät irtaimisto- ja kalustoinvestoinnit sekä nykyisten kalusteiden uusimisia.
Sote	Vuokrakiinteistöjen tilamuutokset	2029-I-0005	Konsernipalvelut	2 500 000	Kyllä	Vuokrakiinteistöistä luopumiseen tai toiminnan muutoksiin liittyvät tilamuutokset muissa kohteissa.
Sote	Omistettujen kiinteistöjen äkilliset muutostarpeet ja toiminnalliset tilamuutokset	2029-I-0006	Konsernipalvelut	1 000 000	Kyllä	Kantasairaalan purkamisesta aiheutuvat väistötilaratkaisut sekä muut tilamuutokset.
Pela	Kiinteistöjen osto, pelastustoimi	2029-I-0007	Konsernipalvelut	2 000 000	Ei	Toiminnan kannalta kriittisten kiinteistöjen hankinta.
Sote	Kiinteistöjen osto, Sote	2029-I-0008	Konsernipalvelut	8 000 000	Ei	Toiminnan kannalta kriittisten kiinteistöjen hankinta.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Muut maanhankinnat	2029-I-0009	Konsernipalvelut	5 000 000	Ei	Toiminnan kannalta kriittisten maa-alueiden hankinta.
Sote	Hyvinvointialueen lääkintälaitteet	2029-I-0010	Konsernipalvelut	2 000 000	Kyllä	Investointikokonaisuus koostuu välttämättömien lääkintälaitteiden hankinasta hyvinvointialueella.
Pela	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2029-I-0011	-	1 263 941	-	-
Pela	Raivausauto	2029-I-0012	Pelastustoimi	675 305	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Pela	Säiliöautot	2029-I-0013	Pelastustoimi	587 090	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Pela	Säiliösammutusautot	2029-I-0014	Pelastustoimi	1 848 087	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Sote	Vihivaunu eli kuljetusrobotti	2029-I-0015	Sairaanhoidolliset palvelut	500 000	Kyllä	Välinehuollon laitteiden uusiminen. Vihivaunu automaatioratkaisu siirtää tavaraa paikasta toiseen. Yhden työvaiheen automatisointi. H-talo.
Sote	Automaatiojärjestelmä/robottijärjestelmä	2029-I-0016	Sairaanhoidolliset palvelut	1 500 000	Ei	Välinehuoltokeskuksen automaatiojärjestelmä instrumenttien siirtämiseen pesukoneilta työpisteille ja autoklaaviin
Sote	Navigaattori leikkaussaliin	2029-I-0017	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	500 000	Kyllä	2021 ostetun S8 Medtronic navigaattorin korvauslaite, ensisijaisesti neurokirurgeille.
Sote	Sydänangiografialaitteisto, magneettisali	2029-I-0018	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	1 600 000	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen. Kohdistetaan OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito -toimialueelle.
Sote	Pintatunnistujärjestelmä (lin 2)	2029-I-0019	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	600 000	Kyllä	Lineaarikiihdytin 2 uusinnan yhteydessä päivitettävä pintatunnistusjärjestelmä.
Sote	Lokomat-kävelyrobotti tai vastaava kävelykuntoutuslaite	2029-I-0020	Kuntoutuspalvelut	850 000	Kyllä	Kävelykuntoutuslaite vaativan osaston kuntoutujille.
Sote	Lääkevarastorobotti	2029-I-0021	Sairaanhoidolliset palvelut	1 200 000	Ei	Lääkevarastorobotti H-rakennukseen tuleviin apteekin tiloihin.
Sote	Vainajasäilytyskaapit tai -torni	2029-I-0022	Sairaanhoidolliset palvelut	2 300 000	Kyllä	Vainajasäilytys, viileä tila (torni tai kaapit, paikat 150-200).
Sote	Osakkeet ja osuudet	2029-I-0023	Hyvinvointialueen johtaminen	500 000	Ei	Määrärahalla varaudutaan välttämättömiin omistusjärjestelyihin.
Sote	Tietokonetomografia fotonilaskenta	2029-I-0024	Sairaanhoidolliset palvelut	4 500 000	Ei	Uuden teknologian vartalokuvauslaite vartalon/sydänkuvauksiin.
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2029-S-0001	-	6 184 918	-	-
Pela	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2029-S-0002	-	67 000	-	-

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Leikkausrobotti, pehmytkudoskirurgia	2029-S-0003	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	2 520 000	Kyllä	Pehmytkudoskirurgian leikkausrobotin sopimuksen uusinta.
Sote	Lineaarikihdytin 2	2029-S-0004	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	4 000 000	Kyllä	Lineaarikiihdytin 2 (10 vuotta vanhan) koneen uusinta.
Sote	Ambulanssi	2029-S-0005	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	1 925 000	Kyllä	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito -toimialueelle kohdistuva leasinghankinta, jonka tavoitteena on nykytilan turvaaminen.
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2029-S-0006	-	200 000	-	-
Sote	Magneettikuvauslaite 1.5T, F-rakennus	2029-S-0007	Sairaanhoidolliset palvelut	2 500 000	Ei	Magneettikuvauslaite uushankintana F-rakennukseen lisääntyneen kysynnän aiheuttaman lisäkapasiteettitarpeen täyttämiseksi.
Sote	Muiden toimintojen tilajärjestelyt	2029-S-0008	Konsernipalvelut	2 000 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon muita toimintoja koskevat kohteet.
Pela	Pelastusasemaverkon tilajärjestelyt	2029-S-0009	Konsernipalvelut	2 500 000	Ei	Tarpeenmukaisen paloasemaverkon turvaaminen paloasemakiinteistöjen rakentamisella omaan taseeseen tai vuokraamalla tiloja.
Pela	Palveluiden järjestämisen uudisrakentamisen edellyttämät maanvuokrasitoumukset	2029-S-0010	Konsernipalvelut	1 650 000	Ei	Toimitilaverkon uudistaminen 2026-2035. Varaudutaan uudisrakennusten tonttien hankintaan vuokraamalla.
Sote	Sotekeskusverkon tilajärjestelyt	2029-S-0011	Konsernipalvelut	15 000 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon sotekeskuksia koskevat vuokrasopimuskohteet.
Sote	Toimintakeskusverkon tilajärjestelyt	2029-S-0012	Konsernipalvelut	3 500 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon toimintakeskusverkkoa koskevat vuokrasopimuskohteet.
Sote	Asumisyksikköverkon tilajärjestelyt	2029-S-0013	Konsernipalvelut	10 000 000	EI	Uudistettavan toimitilaverkon asumisyksiköitä koskevat vuokrasopimuskohteet.
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2030-I-0001	-	10 220 693	-	-
Sote	Omistettujen kiinteistöjen tekninen peruskorjaus	2030-I-0002	Konsernipalvelut	4 000 000	Kyllä	OYS:n kantasairaalan sekä Peltolan alueen rakennusten välttämättömien peruskorjausten toteuttaminen.
Sote	Vuokra- ja omistuskiinteistöjen irtaimisto- ja kalustehankinnat	2030-I-0003	Konsernipalvelut	2 000 000	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena palvelukyvyn parantaminen. Kohdistetaan konsernipalvelut-toimialueelle.
Sote	Vuokrakiinteistöjen tilamuutokset	2030-I-0004	Konsernipalvelut	2 500 000	Kyllä	Vuokrakiinteistöistä luopumiseen tai toiminnan muutoksiin liittyvät tilamuutokset muissa kohteissa.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Omistettujen kiinteistöjen äkilliset muutostarpeet ja toiminnalliset tilamuutokset	2030-I-0005	Konsernipalvelut	3 000 000	Kyllä	Kantasairaalan purkamisesta aiheutuvat väistötilaratkaisut sekä muut tilamuutokset.
Pela	Kiinteistöjen osto, pelastustoimi	2030-I-0006	Konsernipalvelut	2 000 000	Ei	Toiminnan kannalta kriittisten kiinteistöjen hankinta.
Sote	Kiinteistöjen osto, Sote	2030-I-0007	Konsernipalvelut	8 000 000	Ei	Toiminnan kannalta kriittisten kiinteistöjen hankinta.
Sote	Muut maanhankinnat	2030-I-0008	Konsernipalvelut	5 000 000	Ei	Toiminnan kannalta kriittisten maa-alueiden hankinta.
Sote	Hyvinvointialueen lääkintälaitteet	2030-I-0009	Konsernipalvelut	2 000 000	Kyllä	Investointikokonaisuus koostuu välttämättömien lääkintälaitteiden hankinasta hyvinvointialueella.
Pela	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2030-I-0010	-	642 914	-	-
Pela	Sammutusauto	2030-I-0011	Pelastustoimi	1 344 758	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Pela	Säiliöauto	2030-I-0012	Pelastustoimi	604 703	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Pela	Säiliösammutusauto	2030-I-0013	Pelastustoimi	637 600	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen.
Sote	Siirrettävä 3D kuvantamislaite leikkaussaliin	2030-I-0014	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	1 000 000	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen. Kuvantamislaite leikkaussaliin, tietokonetomografialaitteen tasoinen.
Sote	Sydänangiografialaitteisto, elektrofysiologia	2030-I-0015	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	800 000	Kyllä	Korvausinvestointi, jonka tarkoituksena nykytilan turvaaminen. Kohdistetaan OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito -toimialueelle.
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2030-I-0016	-	340 000	-	-
Sote	Osakkeet ja osuudet	2030-I-0017	Hyvinvointialueen johtaminen	500 000	Ei	Määrärahalla varaudutaan välttämättömiin omistusjärjestelyihin.
Sote	Syklotroni ja radiofarmasialaboratorio	2030-I-0018	Sairaanhoidolliset palvelut	3 400 000	Ei	Lääketieteellisellä syklotronilla voidaan tuottaa radioaktiivisia lääkevalmisteita, joita käytetään mm. tarkkuusdiagnostiikan kuvantamisessa.
Sote	SPET-TT-kuvantamislaite	2030-I-0019	Sairaanhoidolliset palvelut	1 600 000	Ei	Laitteiston uudistamista, kohdistetaan sairaanhoidolliset palvelut -toimialueelle.
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2030-S-0001	-	5 324 891	-	-
Pela	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2030-S-0002	-	67 000	-	-
Sote	Ambulanssi	2030-S-0003	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito	1 925 000	Kyllä	OYS-sairaalapalvelut ja ensihoito -toimialueelle kohdistuva leasinghankinta, jonka tavoitteena on nykytilan turvaaminen.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Yksikköhinnan alittavat yhteensä	2030-S-0004	-	250 000	-	-
Sote	PET-TT-kuvantamislaite	2030-S-0005	Sairaanhoidolliset palvelut	2 540 000	Ei	Palvelusopimus. PET-TT-kuvantamislaite lisääntyneeseen kysyntään. Uusi sairaala.
Sote	Magneettikuvauslaite 1.5T, F-rakennus	2030-S-0006	Sairaanhoidolliset palvelut	2 500 000	Ei	Magneettikuvauslaite uushankintana F-rakennukseen lisääntyneen kysynnän aiheuttaman lisäkapasiteettitarpeen täyttämiseksi.
Sote	Natiivikuvauslaite, Oulainen	2030-S-0007	Sairaanhoidolliset palvelut	559 800	Kyllä	Sairaanhoidolliset palvelut -toimialueelle kohdistuva palvelusopimus.
Sote	Muiden toimintojen tilajärjestelyt	2030-S-0008	Konsernipalvelut	2 000 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon muita toimintoja koskevat kohteet.
Pela	Pelastusasemaverkon tilajärjestelyt	2030-S-0009	Konsernipalvelut	2 500 000	Ei	Tarpeenmukaisen paloasemaverkon turvaaminen paloasemakiinteistöjen rakentamisella omaan taseeseen tai vuokraamalla tiloja.
Pela	Palveluiden järjestämisen uudisrakentamisen edellyttämät maanvuokrasitoumukset	2030-S-0010	Konsernipalvelut	1 650 000	Ei	Toimitilaverkon uudistaminen 2026-2035. Varaudutaan uudisrakennusten tonttien hankintaan vuokraamalla.
Sote	Sotekeskusverkon tilajärjestelyt	2030-S-0011	Konsernipalvelut	15 000 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon sotekeskuksia koskevat vuokrasopimuskohteet.
Sote	Toimintakeskusverkon tilajärjestelyt	2030-S-0012	Konsernipalvelut	3 500 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon toimintakeskusverkkoa koskevat vuokrasopimuskohteet.
Sote	Asumisyksikköverkon tilajärjestelyt	2030-S-0013	Konsernipalvelut	5 000 000	Ei	Uudistettavan toimitilaverkon asumisyksiköitä koskevat vuokrasopimuskohteet.
Sote	Kiinteistö Oy Medikomppania	2027-T-0001	0186880-5	2 000 000		Tytäryhteisön investoinnit, jotka liittyvät tilojen ylläpitoon.
Sote	Kiinteistö Oy Medikomppania	2028-T-0001	0186880-5	1 500 000		Tytäryhteisön investoinnit, jotka liittyvät tilojen ylläpitoon.
Sote	Kiinteistö Oy Medikomppania	2029-T-0001	0186880-5	1 500 000		Tytäryhteisön investoinnit, jotka liittyvät tilojen ylläpitoon.
Sote	Kiinteistö Oy Medikomppania	2030-T-0001	0186880-5	1 500 000		Tytäryhteisön investoinnit, jotka liittyvät tilojen ylläpitoon.
Sote	Oulun Keskuspesula Oy	2027-T-0002	0187387-4	1 100 000		Tuotantoprosessin automatisointi tuottavuuden parantamiseksi 2027-2028. Vuosille 2028-2031 tuotannon konekannan sekä jakeluajoneuvokaluston uusintaa.

Pohde
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Osa-suun-nitelma	Investoinnin / investointia vastaavan sopimuksen nimi	Rivin tunnus	Käyttäjä-yksikkö	Arvio kokonais-kustannuksista	Korvaus-investointi (K/E)	Sisällön lyhyt sanallinen kuvaus
Sote	Oulun Keskuspesula Oy	2028-T-0002	0187387-4	800 000		Tuotantoprosessin automatisointi tuottavuuden parantamiseksi 2027-2028. Vuosille 2028-2031 tuotannon konekannan sekä jakeluajoneuvokaluston uusintaa.
Sote	Oulun Keskuspesula Oy	2029-T-0002	0187387-4	300 000		Tuotantoprosessin automatisointi tuottavuuden parantamiseksi 2027-2028. Vuosille 2028-2031 tuotannon konekannan sekä jakeluajoneuvokaluston uusintaa.
Sote	Oulun Keskuspesula Oy	2030-T-0002	0187387-4	300 000		Tuotantoprosessin automatisointi tuottavuuden parantamiseksi 2027-2028. Vuosille 2028-2031 tuotannon konekannan sekä jakeluajoneuvokaluston uusintaa.
Sote	Tervia Logistiikka Oy	2027-T-0003	3409128-9	100 000		Tytäryhteisön investoinnit.
Sote	Tervia Logistiikka Oy	2028-T-0003	3409128-9	50 000		Tytäryhteisön investoinnit.
Sote	Tervia Logistiikka Oy	2029-T-0003	3409128-9	50 000		Tytäryhteisön investoinnit.
Sote	Tervia Logistiikka Oy	2030-T-0003	3409128-9	50 000		Tytäryhteisön investoinnit.
Sote	NordLab hyvinvointiyhtymä	2027-T-0004	2483868-4	1 065 000		Laboratoriotietojärjestelmien kehittämistä ja laitteiden uusintaa.
Sote	NordLab hyvinvointiyhtymä	2028-T-0004	2483868-4	1 500 000		Laboratoriotietojärjestelmien kehittämistä ja laitteiden uusintaa.
Sote	NordLab hyvinvointiyhtymä	2029-T-0004	2483868-4	1 500 000		Laboratoriotietojärjestelmien kehittämistä ja laitteiden uusintaa.